



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-577/14-157

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, dana 25. lipnja 2021.

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:
 - 1) nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 16134, k.o. Grad Zagreb, zkč br. 1603/13-STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, JORDANOVAC BR. 88, TRI GARAŽE ZA OSOBNE AUTOMOBILE SA DRVARNICAMA I DVORIŠTE ukupne površine 126,6 čhv, 455 m² i to:
 - Rbr. 9. Suvlasnički dio: 8/192
 - Rbr. 11. Suvlasnički dio: 9/192
 - Rbr. 13. Suvlasnički dio: 15/192

Na suvlasničkom dijelu pod Red. br. 13. Suvlasnički dio: 15/192 upisano je razlučno pravo u korist Republike Hrvatske.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1.Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-577/14 od 6.ožujka 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom pojedincem MLADEN ŠIROK, vl. obrta

„MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u točki I. Izreke ovog rješenja.

2.Stečajni upravitelj prijedlogom od 4. lipnja 2021. godine uz dostavu procjene predmetnih nekretnina, predložio je da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a sukladno Odluci skupštine vjerovnika od 28. lipnja 2019. godine, prodaju zajedno (Rbr. 9. Suvlasnički dio: 8/192, Rbr. 11. Suvlasnički dio: 9/192, Rbr. 13. Suvlasnički dio: 15/192) putem elektroničke javne dražbe pred Finom.

3.Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

4.Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 25. lipnja 2021.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik: RH, ŽDO Zagreb
4. zemljišnoknjižnom sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2fc-580a7**

Kontrolni broj: **0b551-1948e-3f59d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.